

## 深耕金融助农服务点 助力共同富裕先行市

□通讯员 王子阳

为支持我市高质量发展建设共同富裕示范区先行市,结合舟山市海岛众多的实际和渔农村金融服务需要,人民银行舟山市中支在全市渔农村实施“千岛共富”金融助农服务点建设,于6月底成功建设首批27家“千岛共富”金融助农服务点,收到较好成效。

### 深耕金融助农服务点

为解决渔农村地区金融基础设施薄弱的问题,人民银行指导有关银行在全市设立了247家助农服务点,实现在无银行网点或ATM机的金融服务空白行政村全覆盖,向渔农村居民提供小额取现、汇款和查询等基本助农服务服务。

2022年,根据我市高质量发展建设共同富裕示范区先行市的要

求,结合农村居民不断提高的金融服务需要,人民银行舟山市中支在全市现有的247家银行卡助农服务点中,有选择地开展了“千岛共富”金融助农服务点建设,积极拓展更加丰富的金融和便民服务功能,如提供小额信贷需求对接服务,村民可通过在服务点布放的“贷款码”进行线上贷款申请,方便实现村民小额贷款需求;针对农村居民偏好使用现金的情况,提供便民现金服务,满足村民小额人民币和残损人民币的兑换需求;推广使用移动支付方式办理助农业务,布设“一码通”、智能POS等机具,提升居民使用便捷度;提供金融信息咨询及服务对接,受理有关承办银行业务和职责范围内的金融服务需求对接;开展常态化金融宣传,选拔助农服务联络员定期赴点,打造在村民身边的金融知识宣传阵地。鼓励

助农服务点结合自身情况,拓展便民服务,如代办渔农村居民的政务商务服务,实现“就近办”“上门办”“掌上办”“自助办”的服务体系,延伸智慧服务窗口。通过27家“千岛共富”助农服务点的品牌示范引领,逐步带动其他助农服务点提升服务功能和水平。

### 助力共同富裕先行市

在人民银行的指导和支持下,截至2022年9月底,27家“千岛共富”金融助农服务点实现:提供小额信贷需求对接服务28人次、金额141万元;提供便民现金服务308人次,兑换小额及残损人民币30410元;提供辅助征信查询服务36人次;提供金融信息咨询服务1204人次;开展金融知识宣传受众4487人次。

自启动“千岛共富”金融助农服务建设工作以来,为相关渔农村

居民提供了更丰富的金融便民服务,深受农村群众的欢迎。

家住定海新建社区的缪大姐打算将旧屋改造为民宿,但30多万的装修费一直没有着落。附近没有银行机构,同时对贷款申请程序也不熟悉,着实让缪大姐犯了难。

她向村里“千岛共富”金融助农服务点咨询,银行在得知情况后,迅速帮助她解决了贷款需求。通过布放“贷款码”,有效提高农户家庭贷款可获得性和贷款便捷度,打通“农户融资最后一公里”。

下步,人民银行舟山市中支将紧紧围绕“支付为民”理念和乡村振兴战略目标,继续深耕助农服务点建设,为农村居民提供更加便利、更加普惠的金融服务,全力支持我市高质量发展建设共同富裕示范区先行市。



## 延伸保险服务“触角”

□通讯员 曹家榕

近日,人保财险定海支公司面向该区11个街道开展了老年人意外伤害险产品的宣传推广活动。该支公司派专人对辖区内每个

街道民政窗口工作人员详细讲解了该保险的责任范围、保额、保费、免除责任等相关信息,现场接受咨询、开展答疑,并将意外险宣传单发放至街道窗口、宣传栏等处,便于市民了解老年人意外险这一民生项目,并增强风险防范意识。

## 中华全国工商业联合会与中信银行启动战略合作

□通讯员 夏靓彬

近期,中华全国工商业联合会(以下简称“全国工商联”)与中信银行在北京中信大厦举行战略合作启动仪式。

根据双方签署的战略合作协议,全国工商联与中信银行将发挥各自优势,凝聚合力,围绕中小微企业扶持、企业家综合服务、科技赋能及数字化服务、国企混改支持、民营企业“走出去”、品牌共建等六大合作场景,深化民营企业客群建设,共同推动民营经济持续健康发展。

中信集团负责人介绍了该集团支持民营经济的情况,希望与全国工商联携手推动民营经济高质量发展,为民营企业做大做强贡献中信力量。中信银行负责人则介绍了中信银行助力民营企业发展的

情况,以及在全国工商联未来“六大合作场景”的计划内容。

下一步,全国工商联将继续指导各级工商联,主动与中信银行等金融机构加强沟通联系,开展深度合作,着力推动中央一系列金融惠企政策贯彻落实,切实引导有需求的民营企业,与有服务能力的金融机构进行务实对接,不断推动民营企业与金融机构互惠互促、融通创新发展。中信集团则将继续发挥产融并举优势和金融牌照优势,加大对民营企业的扶持力度。

多年来,中信银行坚守金融本源,致力于打造服务民营企业“有温度的银行”。近三年民营企业贷款年均增长率近10%,促进金融服务与实体经济发展的同频共振;普惠型小微企业贷款余额突破4000亿元,普惠法人贷款主要业务指标位居股份制银行前列。

## 2022年“凯普体育杯”舟山市少儿轮滑嘉年华圆满落幕

□通讯员 舟体文

11月6日,2022年“凯普体育杯”舟山市少儿轮滑嘉年华在舟山体育馆体育公园举行。运动员上演了一场速度与激情的精彩对决。

本次少儿轮滑嘉年华分为速滑大轮组、速滑小轮组、双鱼绕桩混合组、亲子障碍混合组,共有200余人报名参赛。

随着哨声响起,身着酷炫装备的选手,俯身、屈膝,踏上“风火轮”;起跑、加速、冲刺。选手争先恐后,你追我赶,帅气、阳光和自信的形象,让围观家长心潮澎湃。

双鱼绕桩赛考验的是选手的控制力和沉稳度,速度快、过桩稳才是制胜的关键。在亲子障碍赛中,参赛选手和家长相互配合默契,使出看家本领,在愉悦心心的同时,增进了亲子关系。激情与欢笑,竞速与和谐,将赛场渲染成了欢乐的海洋。

本次赛事由浙江省青少年运动联合会指导,市体育中心(市全民健身中心)主办,市新星青少年体育俱乐部承办,舟山飞驰轮滑培训有限公司执行,杭州凯普体育器材公司冠名,市体育彩票管理中心、舟山旋风米高轮滑、市晨晨青少年体育俱乐部协办。

## 舟山工行落地全市首笔二手房“带押过户”业务

□通讯员 陈文光

“方便了很多,现在从贷款到过户,两天就可以完成了,以前是先过户再贷款,银行放款可能要一个礼拜甚至更久。”近日,市民陈女士在市不动产登记中心工作人员协调下,来到工商银行舟山分行办理了二手房“带押过户”业务,实现二手房产权转移登记、抵押(人)变更登记、新抵押权设立“三合一”登记,成为全市首位“带押过户”登记和贷款业务的受益者。

该房产为市民蔡先生几年前购

得,并以此为抵押向工行舟山分行申请了期限30年的住房按揭贷款。现打算出售,但一时筹措不到提前还款所需资金。

今年10月,在市不动产登记中心和住建、税务、人民银行等部门的支持下,工行舟山分行在全市率先推出二手房“带押过户”业务。即存在抵押的房产,房主在满足一定条件下,不提前还清贷款就可办理不动产过户,将房产与债务转移至买方。

10月28日,陈女士与蔡先生达成买卖合同。同时与工行舟山分行签订三方资金监管协议,陈女士将

首付款转至监管账户,并向该行申请二手房按揭贷款。该行完成贷款审批,买卖双方办理过户及抵押义务人变更后,陈女士取得新不动产权证,按揭贷款资金放款进入监管平台账户,完成资金划转归还蔡先生原贷款并注销其抵押状态,当日就完成了二手房“带押过户”业务。

以往,市民在买卖二手房过程中,卖方需先还清银行按揭贷款,再与买方进行线下登记转移过户等流程,不仅买卖双方、中介均承担着交易风险,且流程花费时间长、流程环节多。如今,“带押过户”这一模式破

解了传统“先还贷后过户”模式交易成本高、客户来回跑、流程环节多、办理耗时长、资金安全保障难等问题。无须提前还款或垫付即可完成二手房过户交易,实现了交易资金全程闭环监管,提升了交易效率、便利度和安全性,为市民买卖二手房提供了更多便利,也有利于活跃二手房交易市场。

下一步,工行舟山分行将坚持“房住不炒”原则,优化房贷政策,创新服务举措,为市民提供高质量、有温度的金融服务,促进房地产市场平稳健康发展。

## 金融科技赋能 为智慧生活加油助力

□通讯员 冯笑笑 吴平

“食堂饭卡比较容易丢,现在打开农业银行的掌上银行,用‘智慧食堂’不仅可以刷卡,还可以看到饭卡余额和账单,非常方便。”我市某企业员工说。

智慧食堂项目作为农行舟山分行主推的互联网场景金融项目之一,能够为单位和员工提供集充值、下单、预订、支付于一体的智慧食堂管理系统,优化就餐流程,实现点餐就餐便捷服务的同时,减少餐饮浪费,提升食堂管理效率。目

前,农行舟山分行智慧食堂模式已在全市范围推广应用,涵盖政府机关单位、企事业单位、学校等多个行业近40家单位。

今年,农行舟山分行还连续上线鼓吹山幼儿园、动动王国幼托中心、廷佐小学三家智慧校园系统。该系统不仅集成了人脸门禁管理、食堂人脸消费取餐、智能健康晨检、考勤反馈、电子班牌、可视对讲等功能,还提供请假、作业、通知公告、课程表与成绩单发布、查询等,实现家庭和学校的有效沟通。

近期,农行舟山分行在普陀杉

杉广场落地了该行首个智慧电表缴费场景。智慧电表项目的成功应用,不仅可以实现数据远程采集,免去广场工作人员现场抄录数据、电费统计的不便,还可以实现远程控制断电、手机银行缴费等多种功能,让生活工作更加智能化、便捷化。

此外,农行还推出了各类生活缴费、“无感停车”等智慧场景应用,不断为市民工作、生活、出行等提供便捷服务,用科技让金融生活更美好。

作为农业银行服务客户的重要网络渠道和平台,农行掌银不断

迭代、优化、升级,为客户带来更全的功能配置、更快的响应速度、更多的用户权益和更优的服务体验。为适应不同客户的个性化需求,农行掌银还研发出乡村版、大字版等不同版本界面。

除了基础的金融功能外,农行掌银还内嵌了多种民生场景服务,让智慧校园、党建、政务、停车、视听、美食等各种日常生活应用,尽在“掌”中。同时,积极引入各种玩法和权益,各种满减优惠、一元购、“小豆”积分领取等,成为市民身边的生活应用“管家”。

### 金融知识进校园

□通讯员 吴秀丽

近日,温州银行舟山分行走进定海区一所小学为同学们带来了一节有趣的金融知识课。

课堂上,温州银行的工作人员用生动的PPT、宣传材料,配合展示互动、趣味问答等介绍了货币基础知识,教会孩子如何识别人民币、爱护人民币,帮助尽早树立正确的消费观和价值观,将理财意识“种”进心里。同时还进行情景模拟,提高大家的防诈反诈意识。



## 擦亮金融普惠底色 奏响强村富民“增收曲”

□通讯员 马骁

“多亏了你们雪中送炭,今年的春种作业,我只出动了几台无人机等新设备,相比以往节省了不少人力……”定海区小沙卫丰农产品专业合作社负责人傅卫丰兴奋地向定海海洋农商银行工作人员介绍“大马力”收割机、拖拉机等设备在今年3月春种时发挥的作用。

傅卫丰是小沙街道种粮大户,合作社主要种植水稻、小麦等农作物。今年初,傅卫丰因产业技术升级、种植面积扩大、人力短缺等原

因,决定购置一批新型农机设备,但180万元的资金缺口,让他很是着急。“当时马上要春种了,但购买机器需要提前交付资金,钱没到位,一切都是空话。”

定海海洋农商银行小沙支行工作人员得知傅卫丰面临的困境后,第一时间上门了解融资需求,并创新担保方式,突破传统涉农贷款担保难的瓶颈,针对性为其发放了“浙里担”信用贷款,解决了融资缺口。全新投用的新型农机设备让作业效率较往年提高了95%。

今年,小沙街道大沙村这个集

体经济年经营收入低于50万元的村子预计可增收20万元,这其中离不开定海海洋农商银行的金融支持。今年年初,借着《定海区新一轮村级集体经济提升发展五年行动计划》的东风,大沙村计划购置商铺再出租以增加收入,但存在150余万元的资金缺口。定海海洋农商银行第一时间为该村解决了融资需求。目前,3间商铺已对外出租,切实增加了大沙村的经营性收入。

近年来,定海海洋农商银行积极创新渔农户创业消费金融产品,拓展乡村企业融资担保渠道,加强新

型农业经营主体和农村绿色创新金融支持,擦亮金融普惠底色,助力强村富民。

今年该行还强化“飞地抱团”创收项目的金融支持力度,累计为30余家村经济合作社发放经营性物业用房购置贷款4500余万元,并向定海区首批外来乡村授信3500余万元。

下一步,定海海洋农商银行将持续助力以村集体经济为核心的强村富民乡村集成改革,以金融手段支持“飞地抱团”项目扩面提质、村集体经济做大做强。

# 理财速递

理财非存款,产品有风险,投资需谨慎



93金融圈

| 民泰银行舟山分行(0580-2269262) |                       |
|------------------------|-----------------------|
| 产品名称:                  | 益民理财·“融合”理财计划74号      |
| 理财期限:                  | 371天                  |
| 认购期:                   | 2022.11.01-2022.11.07 |
| 业绩比较基准:                | 3.7%-4.0%             |
| 购买起点:                  | 10000元                |

| 华夏银行舟山分行(0580-8258628) |                       |
|------------------------|-----------------------|
| 产品名称:                  | 华夏理财固收债权封闭式18号A款      |
| 周期:                    | 391天                  |
| 认购期:                   | 2022.11.09-2022.11.15 |
| 业绩比较基准:                | 3.9%-4.1%(风险等级:PR2)   |
| 认购起点:                  | 1000元                 |

更多信用卡优惠信息请看“93金融圈”微信公众号