



砥砺前行 奋进

关键词

新城:迈出高质量发展新步伐

□记者 丛琳 通讯员 韩锋

成绩鼓舞人心,蓝图催人奋进。

过去一年,新城围绕“高水平建设现代海洋城市”这一目标,聚力推进创新深化改革攻坚开放提升和三个“一号工程”,对标落实“十项重大工程”、“四重”清单,深入开展“七个狠抓”,马上就办、真抓实干,创造了新城高质量发展新业绩,实现了产业的上档升级,民生和社会事业的全面发展,社会稳定和人民安居乐业。

新引进、落地亿元以上项目4个,开工亿元产业项目4个,23个省市重点项目完成投资41.14亿元;以小干岛等产业平台为载体,注册引进航运、海事服务、跨境电商等企业123家……在攻坚克难中,新城不断推动经济运行持续好转、内生动力持续增强,交出一份“稳中求成、干中有为、稳中有进”的厚重答卷。

“打开围墙”行动拆除围墙325处25.4公里,新增绿化面积137.2万平方米,“新城湾”入选年度首批省级城市风貌样板区……不断拓展城市有机空间,新城助推城市风貌品质美丽“蝶变”,增强人民群众获得感和幸福感。

一年的砥砺前行、合力奋斗,新城实现社会经济发展稳中有进,全力推进主要经济指标争先进位。全年本外币存贷款余额完成1379.0亿元,增长13.6%;建筑业省内总产值完成38.5亿元,增长36.9%;水路货运周转量完成130.9亿吨,增长12.0%。这些指标排名功能区前列,扎实推进中国式现代化在新城的生动实践。



本版图片除署名外由新城管委会提供

构建招商大格局 重大项目提速扩能

抓项目就是抓发展,谋项目就是谋未来。去年,新城管委会根据市委市政府对实干争先活动的部署要求,围绕打造现代海洋城市核心区的目标,全面开展项目攻坚突破年活动,高质量推进主要经济指标、重点项目建设、招商引资等工作,推动各项重点任务落地落实。

以项目统领发展全局,新城系统制定重大项目招引、重点项目建设、重大平台发展、重点问题处置及民生实事“五张清单”,实行任务上墙、挂图作战。23个省市重点项目完成投资41.14亿元,完成年度任务的105%,排名功能区前列,4个计划开工项目开工率100%,3个计划完工项目完工率133%。其中省“千项万亿”项目(东海实验室)投资完成率达130%,省服务业“百千万”项目(“欢乐海湾”AB地块)投资完成率达188%。

大力推进小干岛开发建设,围绕打造现代海事服务产业功能岛,启动整岛产业规划编制工作。小干岛国际海事服务工作专班成立,并纳入国际海事服务基地指挥部,实体化运作。小干岛船舶评估中心等7个项目正抓紧建设,海事服务产业园二期完工,国际会展中心等正加快项目前期,新引进顺丰集团舟山分公司等海事服务上下游企业20家。

创新驱动发展,科技引领未来。新城聚力打造“甬东-勾山数字海洋科技创新港”,围绕“数字海洋新高地、都市创业新乐园、青年友好新城区”目标,坚持甬东勾山差异化发展。完成甬东勾山区块整体规划编制,打造“招建引管”数字化平台,搭建完成了甬东勾山数字海洋创新产业园指挥部。加快东海实验室建设,落地东海微芯总部,助力中船海洋获全省首张数据知识产权登记证书,“水下机器人作业可视化应用系统”获评2023年度省数字经济创新提质“一号发展工程”优秀案例。

聚焦产业项目招商,紧盯海洋科技、港航物流、海事服务、房地产等目标领域,依托核心区、小干岛、科创中心等平台优势和区位优势,全年共新引入、落地亿元以上产业项目4个,开工亿元产业项目4个,出让产业用地6宗,实际到位市外资金35.02亿元,实际利用外资1652万美元。全年共招引跨境电商产业园、中铁建大桥工程局集团、甬舟铁路有限公司等企业123家,消除空置楼宇5万平方米以上。跨境电商产业园获评全市首个省级跨境电商电子商务产业园,实现外贸出口1.2亿美元。

积极扶持实体经济,加大科技创新,全年新增国家高新技术企业8家,国家级专精特新“小巨人”企业1家,省级专精特新2家,国家级科技型中小企业41家,省级科技型中小企业8家,新获发明专利372件。

人居环境改善提升 美丽新城焕新蝶变

临长路西侧,昔日废品收购站的地块上,如今已平整一新,原先大片荒地已铺上草坪,部分地块的冬小麦陆续出苗,发芽吐绿;新城南瓜山上,原先几米高的围墙不见了,新“长”出的一片草坪成为今年元旦假期市民露营打卡的“网红地”……

去年以来,新城深入贯彻落实海上花园城市建设暨城乡环境综合整治大会会议精神,扎实开展“打开围墙”环境整治大会战,逐一攻坚无序种菜、绿化缺失、杂物乱堆、私搭乱建等一系列突出环境问题。通过现场调研,上级交办等方式,分阶段逐步将59个地块纳入整治范围,拆除围墙325处25.4公里,新增绿化面积137.2万平方米,增设停车场、体育设施、大草坪等12处,城市景观格局提档升级。

近段时间,在海天大道与千岛路路口,1300平方米的花卉景观正在更新,27000盆郁金香,7000盆报春花将扮靓主干道。去年,新城持续对道路进行绿化彩化改造提升,并对位于居住区附近、城市核心区和主干道周边的土地,按“节俭、从紧”原则,实施绿化彩化等环境提升项目,共铺设草坪18.2万余平方米,播撒草籽131万余平方米,种植乔木、灌木和球类绿植约2.2万余株,为城市增绿添彩。

保持城市美好环境,需立足长远。着眼各地块长效管理,新城研究制定《新城环境整治地块长效管理办法》,坚持管理与引导并重,加强居民自治管理,通过宣传引导不断增强群众主动参与和保护环境的主人翁意识。严格执行《舟山市文明行为促进条例》,以交通秩序、沿街秩序等为重点,针对流动摊贩、占道经营、违章搭建、村内建筑垃圾乱倒、拆迁区建筑垃圾偷倒等动态性问题,加大执法和巡查力度,实现城市治理法治化,提升社会文明程度。

通过精准打击,精细化管理等手段,城市品质不断提升。新城高质量推进亚运三大提升,综合考核位列全市第一。完成海天大道等“花海彩林”工程,“新城湾”入选年度首批省级城市风貌样板区。随着鼓浪屿山公园、千岛岛公园顺利投用,茶山浦水街项目竣工,长峙岛摩天轮正式启用,临长路南瓜山、小干岛棕榈大道等成为网红热点,市民多了休闲打卡好去处。

党建赋能中心大局 深层次推进基层治理

2023年是全面贯彻党的二十大精神开局之年,新城党建工作紧紧围绕党的二十大精神,扎实开展新时代党的组织路线,在强化政治统领、赋能中心大局、深化基层治理、提升两新党建、育强队伍骨干、建强党员队伍上展作为显担当。



摄影 记者 陈永建



摄影 记者 陈永建



摄影 记者 姚凯乐



摄影 记者 姚凯乐

当,为奋力书写新城现代海洋城市建设核心区新篇章提供坚强组织保证。

近日,省建设厅公布了2023年度省级“红色物业”项目名单,新城海上明月府、香樟园、新城时代花园、求是苑4个小区的服务项目榜上有名。通过党建统领,新城完善社区、业委会、物业三方协同共治机制,突出党组织在小区治理中的领导地位,择优配强小区党组织书记,推动小区党组织书记和业委会主任“一肩挑”,增强党在基层的影响力、号召力。同时,推进业委会规范化、制度化建设,加强业委会成员选前置把关,鼓励引导机关企事业单位党员干部参选业委会委员,加强物业服务企业党建工作,依托住建部门,扩大物业服务企业的党组织和工作覆盖,逐步提升和改进物业服务质量。

为扩大未来社区品牌效应,在加大党建赋能未来社区建设力度,加强如心未来社区建设的基础上,新城重点谋划运营模式创新,实行政府搭建平台,引导更多市场主体进驻,培植特色鲜明的产业服务,进一步释放未来社区发展活力。在加快推进官都、南海未来社区打造过程中,突出区位优势,完善以“全龄共享公共空间”为主阵地,集教育、养老、托育、医养等服务为一体的未来社区服务矩阵,不断完善“党建统领、居民自治、平台智治”的基层治理格局。

在新城千岛街道浦西社区,有个颇受群众欢迎的“和事佬”工作室,坚持参与“睦邻守望、平安渔区”建设,成立8年来,已成功处理各类矛盾纠纷2千余件,成功率达到98%。近年来,新城各社区街道在不断推动“共建共享”基层治理路径上下足功夫,通过发动社区居民和社会力量广泛参与,走出了社区治理服务新路。各社区根据实际情况,因地制宜建设小区网格服务站,为居民提供各类志愿服务,让居民急难愁盼的问题在家门口就能落地解决。

暖心志愿“小服务”,彰显城市“大文明”。新城实现志愿服务常态化,发挥街道、社区、小区兼合式党组织和企业志愿服务等党员先锋模范作用,弘扬“奉献、友爱、互助、进步”的志愿服务精神,去年开展各类文明志愿服务活动约1.4万场,累计志愿服务时长约21.88万小时,累计签到人次约10.02万人次。

聚焦农业增效、农民增收、农村增绿的目标,新城拓展以毛竹山村、潘香村两个传统型乡村为中心的农村党建联建机制功能,建设新型帮集体,打造一批以毛竹山村喜果农庄为代表的“共富工坊”典型案例。2023年,实现所有行政村年收入30万元以上且经营性收入15万元以上,70%以上行政村经营性收入50万元以上。

多管齐下惠民生 筑就安居乐业新生活

“终于能住上新房了!”去年12月20日,市重点民生项目

山门安置小区项目(二期)交房。当天一早,66岁的市民何良才来到新城土地与房屋征收中心,办理安置房交房相关手续后开心地笑。近年来,新城坚持民生优先,高质量推进安置房建设,品质与宜居已成为安置小区的亮眼标签。去年,新城共交付了3个安置小区项目,分别是浦东安置小区项目、荷花安置小区项目以及山门安置小区项目(二期),共计约2700套。

让青年住有宜居,新城进一步构建和完善住房保障体系,扩大保障性租赁住房供给,着力缓解新居民、青年人等群体的阶段性住房困难问题。去年6月,新城推出首批643间保障性租赁住房,不仅价格优惠,还有着良好的品质和服务,为新区发展和重大项目建设提供了强有力的支撑。

老人颐养天年,孩子健康成长,是全社会的共同愿望,也彰显政府的责任担当。新城辖区有60周岁以上常住人口2.68万人,对“一老一小”工作提出了更高的要求。去年,新城区域的居家养老服务设施建设不断推进,养老服务中心功能布局得以优化,临城街道社区卫生服务中心新院区、永仁颐养院建成投用,新建社区服务综合体2个,建成助老养老服务站8个,实现低价药品全覆盖惠民……民生实事项目推进有力,29项省市民生实事项目于2023年9月份提前完成。

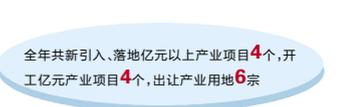
弱势群体帮扶力度不断加大。新城全力做好低保救助、残疾人、老年人等关爱工作,全年共计发放补助1471.5万。实施失业帮扶援助1512人次,新增残疾人就业11人。开展职业技能培训1354人,新增技能人才716人,新增高技能人才200人。

去年3月6日,“幸福食堂”如心店正式运营,受到周边很多老人的点赞。与此相似,去年9月开业的幸福食堂江海店,有效解决了周边老年人吃饭难题,以贴心服务和实惠价格得到了老年群众的喜爱与肯定。今年,新城计划将增设2家“幸福食堂”,守护更多老人“舌尖上的幸福”。

我市首个“宝宝屋”海鲈蓝托育园于去年4月底“亮相”荷塘月色小区,为辖区1-3岁孩子开展临时托、计时托服务,以满足更多社区居民的幼托需求;在长峙岛叠翠路59号,依照标准化、专业化建设的未成年人保护工作站也于去年全新亮相。该工作站以儿童需求为导向,嵌入综合活动室、图书馆、舞蹈室、红色教育展厅等功能空间,做到既相对独立、集约统筹,又借力借势、融通共赢,实现“资源共享、一站多用”。

新城全方位推进“幼有善育”工作,增加普惠性托位,增加幼托阶段孩子的人托率。同时,全面确保婴幼儿照护服务补助资金补助到人。去年共发放二孩、三孩入托补贴资金114人计27.5万元。支持抓好儿童健康管理中心建设,切实为婴幼儿提供儿科门诊、儿童康复、中医综合康复、预防接种、儿童保健、儿童早期发展、婴幼儿照护等医疗、保健、养育指导服务。

数说新时代



摄影 记者 陈永建