

舟山全面启动本年度农村困难家庭危房改造救助70户家庭可获补助

据市住建局消息,全市2024年度农村困难家庭危房改造救助工作已全面启动,全市列入农村困难家庭危房改造救助计划共70户(C级59户、D级10户、无房户1户),目前已全部启动改造。

此项工作具体是如何展开的?一起来了解一下。

农村危房认定

各县(区)、功能区按照防汛防台检查暨隐患大排查工作要求,通过例行排查及时发现的危房;

乡(镇、街道)结合基层网格化管理,通过对农村住房全覆盖、网格化、常态化巡查时发现并上报的危房;

各县(区)、功能区和乡(镇、街道)通过多种渠道常态化受理群众发现的危房。

救助对象资格认定

在农村危房改造治理过程中,危房改造家庭分为一般家庭和困难家庭,困难家庭为危房改造救助对象并实行资格认定。

危房改造救助对象资格认定,以民政、残联部门认定的农村低保户、分散供养特困人员、低保边缘户(困难残疾户已包含在以上三类对象中)信息为准。实施农村困难家庭危房改造救助,以资格认定时是否符合救助条件为准。各地按月核对农村困难家庭信息动态变化情况,对经认定的困难家庭危房改造实施即时救助。

危房改造标准

农村困难家庭危房采取新建、改建、扩建方式改造的,1人户一般不超过40平方米,每增加1人可增加20平方米,每户原则上不超过100平方米。原已有产权登记的按产权登记为准。

其他农村危房,建设面积按照当地农村新建住房建设标准控制。

财政补助资金标准

省级财政补助资金标准在《关于印发农村困难家庭危房改造相关问题处理意见的通知》中明确,为15000元/户;

市级财政补助资金标准在《舟山市渔农村困难家庭危房改造即时救助专项资金管理办法》中明确,为5000元/户,市内困难残疾户另可享受舟山市慈善助残危房改造项目补助政策。

各县(区)、功能区安排的补助资金不低于市级补助标准。

上述实际补助标准以最新文件为准;据测算,补助金额在25000元以上。

救助审批程序

农村困难家庭危房改造实施即时救助对象的审批程序,严格执行户申请、村评议、乡(镇、街道)审查、县(区)和功能区核准制度。

危房改造中,因各种因素造成农村困难家庭无法自己实施改造的,经县(区)、功能区有关部门批准、农村困难家庭危房改造救助对象同意后,可由乡(镇、街道)统一组织实施或在乡(镇、街道)监管下由村级集体经济组织统一组织实施。

此外,为确保房屋质量,部分乡镇(街道)还建立了危房改造工作前中后闭环机制。

改造前,根据农民实际需求,结合当地风俗习惯、文化传统进行合理设计,将“精细化”“人性化”理念纳入了工程建设管理方案。

改造中,县区(功能区)、乡镇(街道)技术人员开展了不定期指导、监督和服务。

改造后,组织了专业人员对房屋改造质量进行综合评定。

针对修缮加固改造方式的房屋,工作人员还将开展“回头看”,特别是在台风暴雨等恶劣天气,重点关注房屋渗水等情况,确保村民居住安全。

(内容来源竞舟客户端)

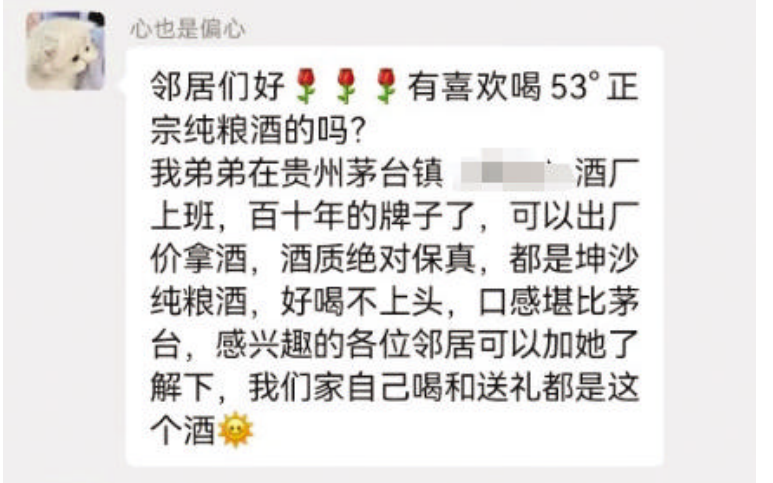
我市已有小区群出现类似骗局别买别要!

近日,市民章女士发现小区业主群里出现这么一类人:有时候卖驼奶粉,有时候推销酒……说辞里面总带着“帮同学”“帮亲戚”等字眼。

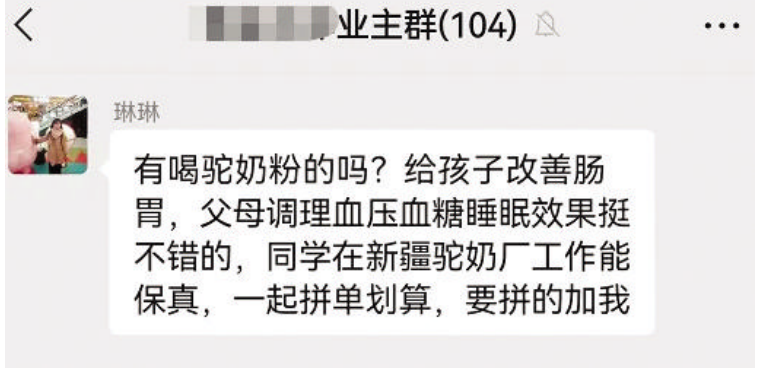
她不禁怀疑:这是不是骗局?

其实,不仅在舟山,浙江多地小区业主群里也都出现了类似情况,且有人“中招”了。

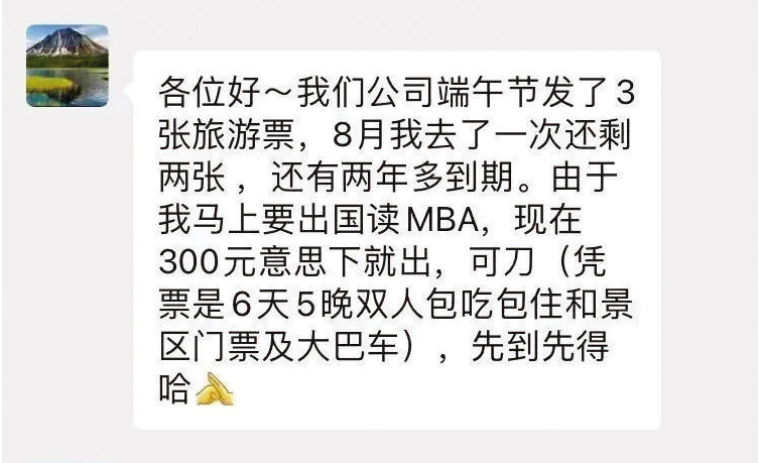
●有卖酒的



●有卖奶粉的



●有转让公司旅游票的



看到此类信息,大家可要多长个心眼了,小心被套路。

■骗局解析

骗子通常打着“帮妹妹、弟弟处理酒”“拼单”等旗号进行销售,虽然销售主体有所不同,但套路基本相同,都是换汤不换药。

当你在群里询问的时候,骗子通常不会理你,也不说价格,让你私加微信。随后会私聊告诉你,这些东西都是便宜出售。而事实上,你也许会收到货物,但都是破烂的。情况严重的,骗子干脆卷款跑路,并将你的微信拉黑。

■如何提防

小区业主:不要随意扫描不明二维码,不要轻信群内推销信息,不要添加陌生微信号,不要加入陌生微信群,更不能随意点击不明链接,以免造成财产损失。在买卖物品时,尽量面对面交易。

业主群管理者:要承担起相应监督职责,一旦发现可疑人员、情况,及时妥善出面澄清、处理,将可疑人员踢出群聊。

(内容来源竞舟客户端)

客运员在轮渡上突然癫痫发作关键时刻,他出手救助

岱山竹屿至长涂的客运船上,一客运员突发癫痫。紧急救助迅速展开,上演了既揪心又暖心的一幕。

4月2日下午4点10分,在岱山竹屿开往长涂的轮渡船上,一位客运员在工作时突然手脚抽搐,向一边歪倒了下去。发现情况后,旁边的另一位客运员马上扶住她,并焦急地呼唤其姓名。

当时,岱山同心社工爱心人士张义彬刚步入客舱。看到这一危急情况后,他立刻急步向前查看情况。据张义彬回忆:“当时我扶住该客运员,看到她口吐白沫、四肢抽搐、双眼上翻、上下齿急速咬动,根据这个症状,我立即判断这是癫痫发作。”

时间就是生命。张义彬就地展开急救措施,同时,另一位客运员迅速拨打120,并通知驾驶台停航。

张义彬首先在她牙齿间塞入

竹签,再紧按其人中穴。经过紧急施救,该客运员逐渐恢复,随后张义彬解开其佩戴的颈巾和衣服纽扣,将其头部侧放,避免口腔分泌物未及时流出导致窒息。

经过十几分钟的紧急救助,乘务员逐渐恢复了意识。最终,该乘务员被送往医院救治。

事后,张义彬表示,救人于危难是每个人应有的义务和责任。

经后续了解,张义彬是岱山县同心社工理事长,能迅速做出救助措施,得益于他平时积累的专业医学知识。



(内容来源竞舟客户端)